

Lägenhetsreparationer

Arbetet för följande åtgärder ingår i avtalet och utförs efter felanmälan från boende eller hyresgäster.
 Avser reparationer i bostäder, uthyrningslokaler och garage.

	Ingår i avtal (bekostas av föreningen)	Anmärkning
A. VVS		
Ompackning av blandare och kranar		
Rensning av golvbrunnar, vattenlås samt avloppsstick	x	Endast stick och ledningar, vattenlås och golvbrunnar skall boende själva rensa
Justering av WC, spolordningar, flottörer och kopplingsrör till WC		
Justering av radiatorventiler	x	
Justering av bottenventiler i tvättställ, disklådor, utslagsbackar och badkar, utbyte av proppar		
Justering eller utbyte av handduschar, duschslangar och torkhissar		
Justering av till- och frånluftsdon		
Köksfläkt; Justering, utbyte av vred		
Avstängning av stam för blandarbyte		
B. Spisar		
Justering eller utbyte av strömbrytare, plattor, lampor och termostater		
Justering eller utbyte av handtag		
Justering av luckor		
Justering eller utbyte av brännare och termostater på gasspisar		
C. Kylskåp, kyl-frys, kyl-sval		
Justering eller utbyte av termostater, dörrlistor, dörrlås, hyllfack och lampor <i>(Fel på kylsystemet ingår ej.)</i>		
D. Torkskåp		
Justering av beslag, strömbrytare och termostater <i>(Utbyte av fläkt eller motor ingår ej)</i>		
E. Dörrar		
Justering av lås och reglar samt brevinkast		
Byte av namnskytt	x	Vid inflytt, ej namnbyte pga ny sambo tex.
F. Fönster, balkongdörrar		
Justering eller utbyte av enkla vred och uppställningsdon för fönster		
Justering av espangoletter		
G. El		
Justering eller utbyte av strömbrytare, vägguttag, kronkontakter och glober		
Byte av huvudsäkring	x	
H. Övrigt		
Övriga reparationer kan utföras på den boendes bekostnad		

Datum 2012-01-26

 Styrelsen
